

- Bitte rufen Sie mich an am \_\_\_\_\_  
 Ich interessiere mich für \_\_\_\_\_

Name \_\_\_\_\_  
Anschrift \_\_\_\_\_  
Mobil \_\_\_\_\_  
Email \_\_\_\_\_

Antwortkarte für Fenster-Briefumschlag

**SirameDes & S.DEPPING Consult**  
**Dipl.-Ing.(FH) Siegmar Depping**  
**Trift 28**  
**29342 Wienhausen**

### Individuelle Beratung und Betreuung

Vorgehensweise Bauwerksunterhaltung

1. Erfassung der Bauwerksdaten, Aufmasse  
↓
2. Detaillierte Schadensdokumentation gemäß  
DIN 1076, Auswertung nach Richtlinie EBW-  
PRÜF  
↓
3. Erstellung Prüfbericht mit Empfehlungen  
↓
4. Erläuterung des Prüfberichtes, Übergabe der  
Unterlagen mit tabellarischer Übersicht  
↓
5. Kostenschätzung für Sanierung oder Neubau  
↓
6. Erstellung der Ausschreibungsunterlagen zur  
Sanierung oder zum Neubau einschl. Planung

Ihre  
bautechnischen  
Ziele  
Beratung  
aus einer Hand  
unabhängig  
neutral  
kundenorientiert

**SirameDes & S.DEPPING Consult**

**Trift 28**

**D - 29342 Wienhausen**

**Tel. +49 (0) 5149 / 987071**

**Fax. +49 (0) 5149 / 987072**

**[www.siramedes.de](http://www.siramedes.de)**

**Ihr Berater und Ansprechpartner:**

**Dipl.-Ing.(FH) Siegmar Depping**

**[sd@siramedes.de](mailto:sd@siramedes.de)**

**Mobil: 0172 / 5145353**

Nutzen Sie unser Angebot und vereinbaren Sie einen  
Beratungstermin!



## Unsere Arbeitsweise

## Unser Dienstleistungsangebot

Mit unseren detaillierten Prüfberichten, kompetenten Beratungsservice, sorgfältiger Arbeitsweise und zielgerechter Planung helfen wir Ihnen bei der kommunalen Bauwerksunterhaltung. Unsere Vorgehensweise:

**Erstgespräch:** Wir stellen uns als Unternehmen vor und nehmen eine (Bauwerks-) Bestandsaufnahme vor

Angebot für Bauwerksprüfung, Auftragserteilung

**Zweitgespräch:** Präsentation der Bauwerksprüfung anhand einer schriftlichen Expertise (Prüfbericht)

- ▶ Zusammenfassung der wichtigsten Bauwerksdaten
- ▶ Aufzeigung der Schäden und Mängel
- ▶ Handlungsempfehlungen für Sanierung / Neubau
- ▶ Kostenschätzung für Sanierung / Neubau
- ▶ Angebot zur Erstellung eines Leistungsverzeichnisses und Planunterlagen

Abstimmung der Haushaltsmittel

Auftrag zur Erstellung der Ausschreibungsunterlagen

**Drittgespräch:** Übergabe der Pläne, Baubeschreibung und des Leistungsverzeichnisses für Sanierung / Neubau

Bauüberwachung Sanierung / Neubau

**Folgegespräche:** Service und Betreuung



Geschäftsführung

**Unternehmensberatung:**

Neben der Beratung für Bauämter sind wir auch als Dienstleister für Baufirmen vorrangig tätig bei

- ▶ Bauleitung und
- ▶ Abrechnung.

**Instandhaltungsmanagement für Ingenieurbauwerke (Brücken)**

**Bauwerksbewertung**

**Projekt- und Qualitätsmanagement**

**Abrechnungsmanagement**

**Dokumentationsmanagement**

**Tiefbau**

**Immobilienbewertung**

▶ Brückenprüfung gem. DIN 1076 und Auswertung nach RI-EBW-PRÜF

▶ Schadensanalyse und Diagnose bei Mauerwerks- und Betonschäden

▶ Verkehrswertermittlung von Brücken

▶ Erstellen von Bauzeitenplänen und SIGEKO Plänen

▶ Pläne, Leistungsverzeichnisse und Baubeschreibungen für Instandsetzungen und Neubauten

▶ Bau- und Projektleitung

▶ Bauüberwachung / BOL

▶ Nachtragskalkulation

▶ SiGeKo

▶ Erstellen von Rechnungen, Aufmassen, Mengenermittlungen gem. REB 23.003 und Abrechnungszeichnungen

▶ Erstellen von Messprogrammen mit Protokollen zur Setzungsmessung

▶ Erstellen von Bauwerksbüchern nach DIN 1076

▶ Erstellen von Leistungsverzeichnissen für den Straßen-, Erd- und Pflasterbau

▶ Entwurfs- und Ausführungsplanung

▶ Erstellen von Verkehrswertgutachten für Immobilien nach dem Sachwertverfahren

▶ Ausführungsplanung zur Modernisierung und Instandsetzung

Email

Telefon / Fax.

PLZ / Wohnort

Straße / Hausnummer

Name / Vorname

Ich / Wir wünsche(n) ein Beratungsgespräch am

Firma / Behörde

Am besten zu erreichen

▶▶▶ **Bauaufgaben managen, übernehmen und ausführen.**

**Individuelle Dienstleistung im Ingenieur-, Hoch- und Tiefbau und für Immobilien**

**SirameDes & S. DEPPING Consult**