

Individuelle Beratung und Betreuung

Vorgehensweise Bauwerksunterhaltung

1. Erfassung der Bauwerksdaten, Aufmasse
↓
2. Detaillierte Schadensdokumentation gemäß
DIN 1076, Auswertung nach Richtlinie EBW-
PRÜF
↓
3. Erstellung Prüfbericht mit Empfehlungen
↓
4. Erläuterung des Prüfberichtes, Übergabe der
Unterlagen mit tabellarischer Übersicht
↓
5. Kostenschätzung für Sanierung oder Neubau
↓
6. Erstellung der Ausschreibungsunterlagen zur
Sanierung oder zum Neubau einschl. Planung

Ihre
bautechnischen
Ziele
Beratung
aus einer Hand
unabhängig
neutral
kundenorientiert

- Bitte rufen Sie mich an am _____
 Ich interessiere mich für _____

Name

Anschrift

Mobil

Email

Antwortkarte für Fenster-Briefumschlag

SirameDes & S.DEPPING Consult
Dipl.-Ing.(FH) Siegmar Depping
Trift 28

29342 Wienhausen

SirameDes & S.DEPPING Consult

Trift 28

D - 29342 Wienhausen

Tel. +49 (0) 5149 / 987071

Fax. +49 (0) 5149 / 987072

www.siramedes.de

Ihr Berater und Ansprechpartner:

Dipl.-Ing.(FH) Siegmar Depping

sd@siramedes.de

Mobil: 0172 / 5145353

Nutzen Sie unser Angebot und vereinbaren Sie einen
Beratungstermin!



Unsere Arbeitsweise

Unser Dienstleistungsangebot

Mit unseren detaillierten Prüfberichten, kompetenten Beratungsservice, sorgfältiger Arbeitsweise und zielgerechter Planung helfen wir Ihnen bei der kommunalen Bauwerksunterhaltung. Unsere Vorgehensweise:

Erstgespräch: Wir stellen uns als Unternehmen vor und nehmen eine (Bauwerks-) Bestandsaufnahme vor

Angebot für Bauwerksprüfung, Auftragserteilung

Zweitgespräch: Präsentation der Bauwerksprüfung anhand einer schriftlichen Expertise (Prüfbericht)

- ▶ Zusammenfassung der wichtigsten Bauwerksdaten
- ▶ Aufzeigung der Schäden und Mängel
- ▶ Handlungsempfehlungen für Sanierung / Neubau
- ▶ Kostenschätzung für Sanierung / Neubau
- ▶ Angebot zur Erstellung eines Leistungsverzeichnisses und Planunterlagen

Abstimmung der Haushaltsmittel

Auftrag zur Erstellung der Ausschreibungsunterlagen

Drittgespräch: Übergabe der Pläne, Baubeschreibung und des Leistungsverzeichnisses für Sanierung / Neubau

Bauüberwachung Sanierung / Neubau

Folgegespräche: Service und Betreuung



Geschäftsführung

Unternehmensberatung:

Neben der Beratung für Bauämter sind wir auch als Dienstleister für Baufirmen vorrangig tätig bei

- ▶ Bauleitung und
- ▶ Abrechnung.

Instandhaltungsmanagement für Ingenieurbauwerke (Brücken)

Bauwerksbewertung

Projekt- und Qualitätsmanagement

Abrechnungsmanagement

Dokumentationsmanagement

Tiefbau

Immobilienbewertung

▶ Brückenprüfung gem. DIN 1076 und Auswertung nach RI-EBW-PRÜF

▶ Schadensanalyse und Diagnose bei Mauerwerks- und Betonschäden

▶ Verkehrswertermittlung von Brücken

▶ Erstellen von Bauzeitenplänen und SIGEKO Plänen

▶ Pläne, Leistungsverzeichnisse und Baubeschreibungen für Instandsetzungen und Neubauten

▶ Bau- und Projektleitung

▶ Bauüberwachung / BOL

▶ Nachtragskalkulation

▶ SiGeKo

▶ Erstellen von Rechnungen, Aufmassen, Mengenermittlungen gem. REB 23.003 und Abrechnungszeichnungen

▶ Erstellen von Messprogrammen mit Protokollen zur Setzungsmessung

▶ Erstellen von Bauwerksbüchern nach DIN 1076

▶ Erstellen von Leistungsverzeichnissen für den Straßen-, Erd- und Pflasterbau

▶ Entwurfs- und Ausführungsplanung

▶ Erstellen von Verkehrswertgutachten für Immobilien nach dem Sachwertverfahren

▶ Ausführungsplanung zur Modernisierung und Instandsetzung

Email

Telefon / Fax.

PLZ / Wohnort

Straße / Hausnummer

Name / Vorname

Ich / Wir wünsche(n) ein Beratungsgespräch am

Firma / Behörde

Am besten zu erreichen

▶▶▶ **Baufaufgaben managen, übernehmen und ausführen.**

Individuelle Dienstleistung im Ingenieur-, Hoch- und Tiefbau und für Immobilien

SirameDes & S. DEPPING Consult